

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме №12 по ул. 30 лет Победы с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2674,1 м2. Начисление 704 698,80 руб. Оплачено 684 695,99 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр сантехоборуд-я в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр элеваторного узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	892	779,10
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	42	6288,66
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	32	4791,36
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	264	6420,48
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	6	646,50
Ремонт вентилей	шт	107,75	2	215,50
Ремонт смесителя	шт	197,15	7	1380,05
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	13	1067,04
Разборка, прочистка смывного бачка	шт	370,15	6	2220,90
Устранение засора сан. приборов	шт	296,97	2	593,94
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	4	326,68
Зачеканка раструбов	шт	218,78	1	218,78
Прочистка фильтра х/г и ц.о	шт	282,05	1	282,05
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	131	26444,74
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	13	1621,10
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Смена элементов гребенки(заказчика)	шт	423,07	28	11845,96
Ремонт чердачной двери	шт	374,33	1	374,33
Демонтаж аншлага	шт	255,33	2	510,66
Монтаж аншлага	шт	604,70	1	604,70
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
монтаж пружины б/у	шт	136,09	1	136,09
Смена сопла	шт	440,91	1	440,91
Регулировка и прочистка сопла	шт	237,86	1	237,86
Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок	шт	183,16	13	2381,08
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	2567	5695,63
Смена сгонов до 32 мм	шт	183,16	2	366,32
Смена канализационных труб 100мм	м	666,37	5	3331,85
Смена оконных блоков	шт			87378,50
Ремонт штукатурки оконных откосов	м2	1047,82	16	16765,12
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	9	2746,71
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	14	5664,16
Смена стальных труб до 25 мм	м	412,87	2	825,74
Смена сгонов до 20мм	шт	145,51	51	8294,07
Смена полотенецсушителя (без матер.)	шт	397,11	2	794,22
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	2	585,76
Установка радиаторов (заказчика)	квт	216,88	11,236	2436,86
Демонтаж радиаторов	шт	212,12	11	2333,32
Смена обвязки под мойку (заказчика)	шт	120,28	1	120,28
Смена гибкой подводки	шт	224,42	1	224,42
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	1	1363,97
Смена воздушных кранов	шт	284,36	3	853,08
Перегруппировка секций	прибор	597,44	2	1194,88
Смена эн. сбер.лампочки	шт	204,84	2	409,68
Смена эл. лампочки	шт	54,17	6	325,02
Смена эл. выключателя	шт	135,38	4	541,52
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	4	320,32
Монтаж кабеля	м	64,16	7	449,12
Монтаж розетки	шт	164,84	1	329,68

Укладка кабеля в гофру	м	150,69	7	1054,83
Смена манжета (с материалом)	шт	316,35	5	1581,75
Осмолка кровли	м2	651,34	3	1954,02
Смена кровли отдельными местами	м2	1015,26	20	20305,20
Смена обратного клапана	шт	2368,69	1	2368,69
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6096,95
Аварийное обслуживание	м2	0,50		16044,60
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4492,49
ВДГО	м2	0,09		288,03
ВДПО	м2	0,13		4171,60
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		42357,74
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			204592,75
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			165018,71
Итого				712534,83
План				703395,26

Экономист

Тавлярова Л.С.